



CITTÀ DI VELLETRI
Città Metropolitana di Roma Capitale

LAVORI DI **Adeguamento e adattamento funzionale emergenza sanitaria covid-19 degli spazi e aule didattiche – Scuola Colle Perino e Scuola Colle Palazzo**

STAZIONE APPALTANTE **Comune di VELLETRI**

IMPRESA ESECUTRICE **SO.S.L.EDIL SRL**

IMPORTO DEI LAVORI **€ 170.492,35** (di cui € 8.006,61 per gli oneri della sicurezza) oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 178.498,96

DIREZIONE DEI LAVORI **ing. Federico ALVITI**

ASSISTENTI ALLA DIREZIONE DEI LAVORI **arch. Stefano LUCCI, arch. Maria Teresa PACIOLLA, ing.**

Alessio GIARDI

C.S.P. – C.S.E. **ing. Federico ALVITI**

DIRETTORE DI CANTIERE **Alessandro MAZZOCCHI**

ASSISTENTE DI CANTIERE **Claudio MAZZOCCHI**

PROGETTO aggiudicato con **DETERMINAZIONE N. 1128 del 12/10/2020**

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze delle visite, il sottoscritto Direttore dei lavori:

VISTE

le leggi e Regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici;

CONSIDERATO CHE:

- i lavori in intestazione eseguiti dalla ditta SO.S.L.EDIL Srl con sede in Colferro, Via della Selva, n. 15 corrispondono a quelli indicati negli atti progettuali ed in quelli relativi alla contabilizzazione;
- i medesimi sono stati realizzati con idonei materiali ed a regola d'arte e si trovano in buono stato di conservazione e manutenzione;
- gli operai risultano regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Latina e che ai fini della regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice questa stazione appaltante mediante il portale "DURC On Line" ne ha verificata ed accertata la regolarità [Prot. INAIL_ 24753424 del 08/11/2020 con scadenza il 08/03/2021];
- la pubblicazione dell'"avviso ai creditori" prescritta dall'art. 218 del Regolamento, adottato con D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., non si è resa necessaria in quanto i lavori sono stati svolti entro le competenze demaniali, senza occupazioni permanenti o temporanei di aree o immobili di terzi.
- come attestato in atti, l'Impresa non ha ceduto l'importo dei propri crediti ne ha rilasciato deleghe o procure a favore di terzi, ne esistono atti impeditivi al pagamento della rata di saldo;
- i prezzi applicati sono quelli contrattuali;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE



- l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale, accettato dall'impresa senza riserve (con contratto iniziale a atto di sottomissione successivo, come sopra indicato), ammonta a complessivi netti **Euro € 170.492,35** a cui vanno sommati gli oneri della Sicurezza finali che ammontano a complessivi **Euro 8.006,61**, per un **Totale complessivo di Euro 178.498,96 + IVA**.

A tale importo vanno dedotte le 2 rate pagate:

- n. 1 anticipo di € 53.549,69;
- n. 1 certificato di pagamento emesso in data 12/12/2020 per complessivi € 67.649,41.

Resta quindi in addebito l'Impresa verso la committenza per Euro 57.299,86 cinquantasettemiladuecentonovantanove/86 più IVA.

CERTIFICA

Che i lavori, relativi all' "**Adeguamento e adattamento funzionale emergenza sanitaria covid-19 degli spazi e aule didattiche – Scuola Colle Perino e Scuola Colle Palazzo**" eseguiti dalla SO.S.L.EDIL Srl con sede in Colleferro, Via della Selva, n. 15 – P.IVA 09138941001, aggiudicati con Determinazione n.1128 del 12/10/2020, con atto di sottomissione contratto Rep. n. 3108 del 05/11/2020 e consegnati in data 26/10/2020 (giusto verbale di consegna area redatto) e conclusi in data 24/02/2021 (giusto certificato di Fine Lavori redatto)

Sono stati regolarmente eseguiti

Resta un credito all'impresa di Euro 57.299,86 (diconsi Euro cinquantasettemiladuecentonovantanove/86) oltre IVA, che può essere corrisposto all'impresa a saldo di ogni suo avere.

CERTIFICA INOLTRE

Che gli impianti: elettrico, LAN e antincendio sono stati eseguiti secondo progetto approvato e nel rispetto della normativa.

Gli impianti saranno certificati con appositi "Dichiarazioni di Conformità" ma non sono da intendersi le conformità dell'intero immobile, ma le mere conformità parziali dell'intervento oggetto di intervento.

Si precisa inoltre che riguardo l'antincendio il sottoscritto non ha nessun titolo certificato al riguardo e, ovviamente, non ha ricevuto nessun incarico al riguardo. Lo scrivente ha comunque operato nella sensibilità della tematica utilizzando materiali idonei e predisponendo, per la scuola di Colle Palazzo, la struttura per poter collegare l'impianto esistente alla nuova struttura completata.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE



Atto steso in unico originale, letto confermato e sottoscritto in segno di accettazione, esente da imposta di bollo ai sensi e per gli effetti della Circolare Ministero delle Finanze - Direzione Generale Tasse e Imposte - n. 422450 in data 15 luglio 1989.

Velletri, li 24/02/2021

ISQ SpA Editore Srl
Sede Legale: Via della Selva, 75
00194 - Concheto (RM)
Sede Operativa: Via Ponte del Tremo, snc
03012 Anagni (Fr) - Tel. 0775.768999
..... Partita IVA: 09468941001.....

Il Direttore dei lavori
(ing. Federico ALVITI)



Visto
Il Responsabile del procedimento
(geom. Oreste SPADARO)

[Handwritten signature of Oreste Spadaro]

